

Floorplannerij.nl

Datum	: woensdag 25 april 2018
Type	: Op basis van plattegronden
Opdrachtgever	: Huisman Makelaardij

Bedrijfsnaam	: Floorplannerij
Opsteller	: Joost Nagelkerke
Controleur	: n.v.t.

Object type	: Appartement
Adres	: Van Nijenrodeweg 537
Plaats	: Amsterdam

Notities	:
----------	---

Inhoud hoofdgebouw	: 117 m ³
Inhoud bijgebouw(en)	: 19 m ³

Verdieping	Gebruiksoppervlakte wonen (m2)	Gebruiksoppervlakte overig inpandige ruimte (m2)	Gebruiksoppervlakte gebouwgebonden buitenruimte (m2)	Gebruiksoppervlakte externe bergruimte (m2)	Verdieping
Totaal	34,0 m²	,0 m²	2,5 m²	6,0 m²	Totaal
Woonlaag 1	34		2,5	6	Appartement

Voor de berekening van de vloeroppervlakten in deze meetstaat is gebruik gemaakt van de Uniforme meetinstructies om de gebruiksoppervlakten en de inhoud van de woningen vast te stellen, zoals deze is opgesteld door NVM, VastgoedPro, VBO, VNG en Waarderingskamer (versie 2018). Deze richtlijnen zijn gebaseerd op de NEN2580 GO. Mochten er cijfers afwijken van de werkelijkheid dan kunnen hier geen rechten aan ontleend worden tenzij aantoonbaar is dat er opzettelijk van de richtlijnen is afgeweken. Opdrachtgever heeft expliciet opdracht gegeven aan Floorplannerij om een berekening uit te voeren zonder inmeting op locatie. Bovenstaande berekeningen zijn derhalve gebaseerd op door opdrachtgever aangeleverde tekeningen, schetsen en/of maatvoering en niet op waarheidsgetrouwe weergave getoetst door Floorplannerij. Hoewel de berekeningen met zorg zijn uitgevoerd, aanvaard Floorplannerij geen aansprakelijkheid voor fouten of omissies in de berekeningen.